



Stichting Dorpsraad Nieuwdorp

*p/a Pr. Bernhardstraat 27, 4455 BA Nieuwdorp
tel. 0113 – 670095*

<http://www.dorpsraadnieuwdorp.nl>

e-mail : reactie@dorpsraadnieuwdorp.nl

Postbank 337865

kvk nr: 22 05 85 41

Aan Gemeente Borsele
Postbus 1
4450 AA Heinkenszand

Nieuwdorp, 4 maart 2009

reactie dorpsraad Nieuwdorp op de voorgestelde dorpsprofielen.

De dorpsraad Nieuwdorp heeft na de twee sessies die hebben geleid tot een voorlopig dorpsprofiel nog een aantal punten die wij nadrukkelijker in de profielen willen zien terugkomen. Deze worden in deze brief verwoord.

Inbreiding / Herstructurering

Inbreiding en herstructurering staat al als strategie vermeld. Wij vinden het belangrijk dat onder dit kopje strategie ook de herstructurering van het kerngebied en dan in het bijzonder de grote vlekken met onderwijs- en bedrijfslocaties binnen het dorp worden aangegeven. Deze vlekken zijn in het opgestelde dorpskaartje op dit moment niet als zodanig aangeduid. De brandweerkazerne wordt verplaatst. De huidige kazerne die in verbinding met het verenigingsgebouw/gymzaal, de peuterspeelzaal en de OBS De Octopus, met bijbehorende speelterreinen staat is volgens ons een een behoorlijke vlek binnen het dorp. Zeker gezien de wens van de gemeente ieder dorp te willen voorzien van een bredeschool, moeten hier mogelijkheden liggen. Als dat zo is dan moet het gebied rondom de PC de Regenboog ook op de tekening worden vermeld.

Brede school

Volgens de prognoses, aangegeven door dhr. M. van de Klundert tijdens de presentatie van de dorpsprofielen, neemt het aantal leerlingen op de scholen de komende 10 jaar met 20% af. dat heeft voor Nieuwdorp met 2 scholen behoorlijke consequenties. Het opgeven van identiteit is voor de beide scholen blijkbaar erg moeilijk. Beide scholen zijn verenigd in een groter verband wat er voor zorgt dat ze kunnen blijven bestaan met weinig leerlingen. Voor de scholen een mooie oplossing maar is dit tegenover de leerlingen wel zo sociaal? Het verschil in scholen zorgt voor een opsplitsing tussen de jeugd die binnen de verenigingen weer weg valt. Wij vinden dat eigen identiteit geen beletsel moet zijn voor het samengaan van scholen. Voorbeelden elders geven dit aan. Het opzetten van een brede school waarin de stromingen hun eigen ruimten behouden, met eigen inrichting, lesprogramma's eventueel entree etc. moet mogelijk zijn. De winst kan dan worden behaald in het gezamenlijke gebruik van bv:

- personeelsruimte
- minder valide toilet/ douche
- speellokaal / schoolplein
- techniek/knutselruimte
- overblijfruimte
- Peuterspeelzaal, kinderopvang en buiten- en tussenschoolse opvang. Nu wordt er alleen BSO aangeboden via Kinderopvang de Bevelanden in de CBS de Regenboog. Kinderen van de Octopus die hiervan gebruik willen maken, moeten hiervoor al naar een ander schoolgebouw

Buitenom de voordelen van gedeelde ruimten in het gebouw komt het voordeel dat de kinderen op het schoolplein met elkaar in contact komen wat op sociaal vlak zijn voordelen



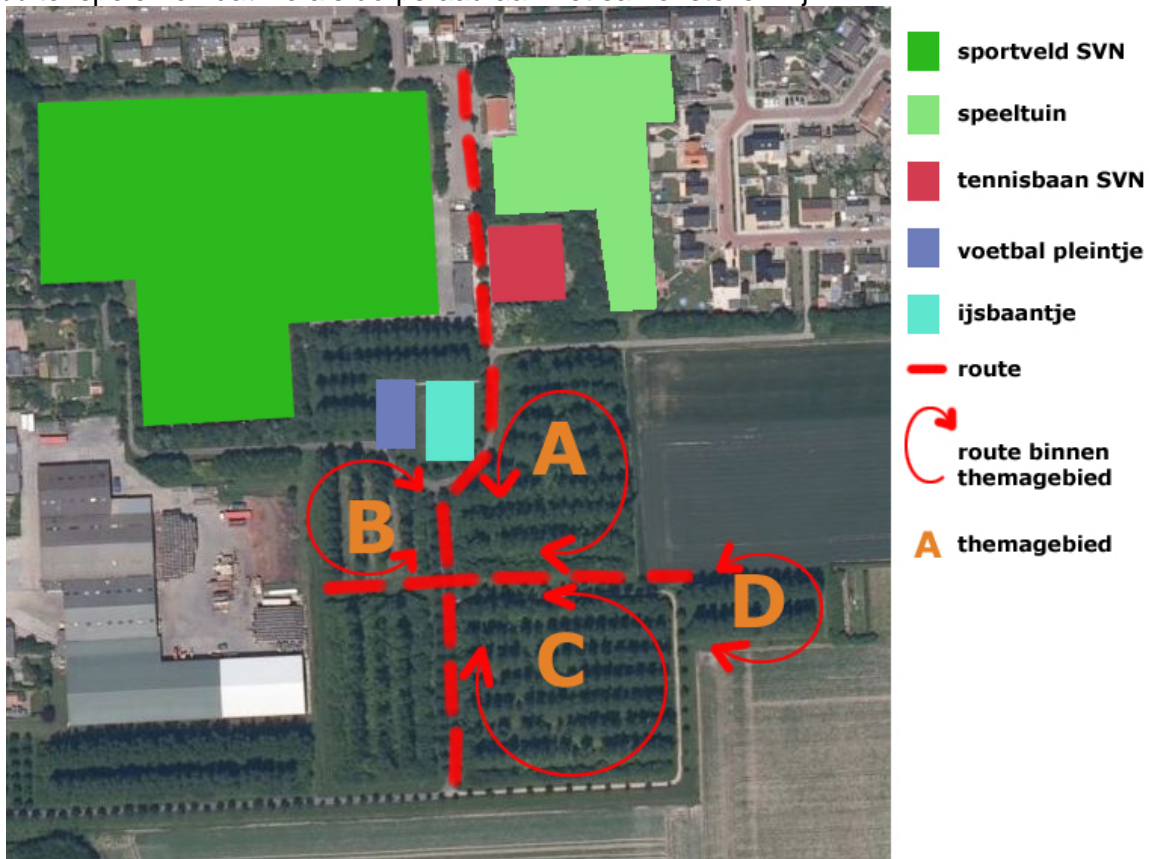
heeft. Daarnaast wordt een bredeschool vaak aangevuld met voor de wijk of het dorp benodigde functies op sociaal- en welzijnsgebied zoals een ontmoetingsruimte waar gebiljart, een cursus gegeven kan worden of de vergadering van de dorpsraad kan plaatsvinden. Maar ook een huisarts, fysiotherapeut en Pinautomaat Rabobank etc kan in het gebouw worden gehuisvest. Een ander voordeel is daarnaast te behalen in de exploitatie. Bij een nieuwe bredeschool is het gebouw vaak veel compacter en energietechnisch beter van opzet. Het onderhoud kan gedeeld worden door de diverse participanten etc.

Recreatie

Het versterken van dagrecreëren routes, ommetjes in en om het dorp etc moet onder strategie opgenomen worden. Dit is door ons op de eerste avond m.b.t. de algemene structuurvisie al duidelijk kenbaar gemaakt. Nieuwdorp ligt strategisch aan ontsluitingswegen naar Walcheren, Zeeuws-Vlaanderen en Goes. Nieuwdorp is opgenomen in diverse wandel- en fietsroutes. Daarnaast biedt Nieuwdorp diverse mogelijkheden tot dagrecreatie in een niet WCL gebied. Museum Infatuatie wordt eind 2009 één van de twee hoofdlocaties in een museumroute die van Oostende tot Westkapelle loopt. In de zomermaanden heeft Nieuwdorp met de speeltuin en toeristische Wijnmakerij van Boonman nog twee plaatsen die aantrekkelijk zijn voor recreanten. Tel daar de restanten van het scheidingswater tussen Walcheren en Beveland "De Sloekreek" als een eenvoudig te ontwikkelen natuurgebied bij op waarmee Nieuwdorp meer dan voldoende potentie voor wandelaars en fietser in de toeristische markt krijgt. Het casco staat er feitelijk al maar moet nog even worden aangekleed. Door de Sloekreek als gebied voor natuurcompensatie naar voren te schuiven kan een win-win situatie worden gecreëerd. De Sloekreek staat al vermeld in de alternatieven voor ontpoldering.

Sloebos

Het doortrekken van het Sloebos past perfect in dit plaatje. De aanleg van het Sloebos heeft niet alleen haast om te fungeren als visuele afscherming voor het industriegebied en als alternatief fijnstoffilter. Maar biedt ook mogelijkheden voor de eerder genoemde ontwikkeling van dagrecreatie. Onderstaande afbeelding komt uit een document waarin we ons richten op buitenspelen en dat we als dorpsraad aan het samenstellen zijn.





Uitstraling doorgaande routes en beleving dorp

De uitstraling en vormgeving van de van de doorgaande verkeersroutes moet volgens ons ook in een strategie worden opgenomen omdat het een positieve invloed geeft op de woonbeleving. De herinrichting van Oranjeplein en Ring hebben dit aangegeven. De aspecten verkeersveiligheid en dorpsentree. Met dorpsentree bedoelen we; hoe beleef of zie je het dorp als je het binnen komt rijden.:

- Het kruispunt bij van Liere- Louisse bijvoorbeeld, is een onoverzichtelijk punt en mensen rijden er veel te hard.
- De knotwilgen in de Havenweg vervangen.
- Hertenweg visueel versmallen zoals op bv Molendijk. s'Heerenhoek; Door bijvoorbeeld, net als in veel Belgische dorpen, bloembakken te plaatsen. Deze kunnen van maart tot november kleurrijk gevuld worden met bijv. vlijtigliesje en andere doorbloeiers,
- Intree Hertenweg leent zich tot laanvorming.

M.b.t. tot de verkeersveiligheid heeft in onze optiek het plaatsen van de 30km borden aan het begin van het dorp geen meerwaarde gehad. Deze maatregel moet onderdeel van zijn en niet de deksel op de put met vragen. De snelheid in het dorp is misschien iets om laag gegaan maar op plaatsen waar echt zacht gereden moet worden zijn de effecten nauwelijks waarneembaar. De verkeersremmers in de Hertenweg ter hoogte van de School geven dit aan. Eerst een hobbel in de weg die na klachten omwonenden wordt weggehaald. Vervolgens verkeersremmers die zover van de school afstaan dat de meerwaarde weer bijna ontbreekt.

Positionering Weekmarkt en openbaarvervoer.

De weekmarkt biedt een positieve impuls aan de leefbaarheid van Nieuwdorp. De instandhouding van een weekmarkt mag volgens ons als strategie worden opgenomen. Daaraan gekoppeld een goede bereikbaarheid van de verzorgende kernen met openbaar vervoer.

Koppelingen met andere ruimtelijke plannen.

De ontwikkeling binnen het Sloegebied en de infrastructuur hier omheen hebben een behoorlijke impact op Nieuwdorp. In de dorpsprofielen wordt hier jammer genoeg geen rekening mee gehouden. Wij vinden het belangrijk dat in het dorpsprofiel de relatie met deze zaken wordt opgenomen. Mbt deze koppeling moet worden vastgelegd dat overlast van nieuwe ontwikkelingen waar mogelijk moet worden voorkomen en in ieder geval moet worden gecompenseerd.

met vriendelijke groet

Stichting Dorpsraad Nieuwdorp.
p/a H.W.J. van Dam (secretaris)
Pr. Bernhardstraat 27
4455 BA Nieuwdorp